

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน บริช ของบริษัท โอเชียนบริช เอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่ 1) มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ 2) มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน 3) มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ และ 4) มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยโครงการโอเชียน บริช ของบริษัท โอเชียนบริช เอสเตท จำกัด สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้โดยส่วนใหญ่ อย่างไรก็ตาม ยังมีมาตรการบางข้อที่ยกเว้น โดยแบ่งเป็นดังนี้

มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ได้แก่

(1) โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ช่วยกันประหยัดน้ำบริเวณก๊อกน้ำต่างๆ ภายในโครงการ โดยมีแผนดำเนินการในปลายปี 2565 ซึ่งจะรายงานผลการดำเนินการให้ทราบในรายงานฉบับต่อไป

มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ได้แก่

(1) โครงการมีแผนการชุดลองซุ่มน้ำเมื่อตะกอนสะสมมากขึ้น โดยระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564 ปริมาณตะกอนสะสมยังมีปริมาณน้อย

(2) โครงการมีแผนส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น ในช่วงปลายปี 2565

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการโอเชียน บริษ ของบริษัท โอเชียนบริษ เอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 สามารถสรุปได้ดังนี้

การคมนาคมขนส่ง

(1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นกะตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ

การใช้น้ำ

(1) โครงการมีการตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาโดยฝ่ายช่างของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอหากพบว่าจุดใดมีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที

การจัดการน้ำเสีย

(1) โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งเมื่อเดือนมิถุนายน 2565 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อน้ำพักทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 พบว่า ส่วนใหญ่คุณภาพน้ำทั้งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ ยกเว้น บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำอาคาร 1 มีค่าบีโอดี (BOD) ที่เคเอ็น (TKN) ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน, บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำอาคาร 3 มีค่าบีโอดี (BOD) และค่าทีเคเอ็น (TKN) ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน, บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำอาคาร 6 มีค่าบีโอดี (BOD) และค่าทีเคเอ็น (TKN) ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน, บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำอาคาร 7 มีค่าบีโอดี (BOD) ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) และทีเคเอ็น (TKN) ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน, บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำอาคาร 8 มีค่าทีเคเอ็น (TKN) ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และบริเวณคลับเห้าส์ มีค่าทีเคเอ็น (TKN) ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

การจัดการมูลฝอย

(1) โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดทำการสำรวจสภาพของถังรองรับขยะมูลฝอยทุกใบทุกครั้งเมื่อเข้าทำการรวบรวมขยะแต่ละวัน ถ้ามีการชำรุดจะซ่อมแซมหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที

การป้องกันอัคคีภัย

(1) โครงการมีการติดตั้งถังดับเพลิงตามมาตรการกำหนดและตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยโดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโครงการทุกเดือน